



LOIRE -  
ATLANTIQUE  
NAUTISME

PORT  
PIRIAC-SUR-MER

CONSEIL PORTUAIRE

21 mai 2024





## ORDRE DU JOUR

### 1. Bilan de l'activité 2023

- Bilan financier

### 2. Activité premier semestre 2024

- Indicateurs d'activités
- Travaux, équipements et services

### 3. Prévisions pour fin 2024

- Travaux, équipements et services

### 4. Questions diverses



# BILAN FINANCIER 2023



## BUDGET EXECUTE 2023 - PORT DE PIRIAC

Analytique	Exécuté		Commentaires
	12/2023	12/2022	
Total Produits	2 041 830	2 739 467	
Total Charges	1 924 048	2 651 687	
<b>Résultat</b>	<b>117 782</b>	<b>87 779</b>	
Vente Carburant	246 964	274 012	
Dépenses Station Carburant	236 267	249 508	
Reprise de provisions	115 897	825 301	
Entretien dragage Hors provisions	118 085	821 314	Quote part restant mise à terre sédiments
Contrats Annuel	1 213 023	1 150 188	Hausse des tarifs 2023
Professionnels	29 483	31 141	
Contrats Mensuels	103 504	104 066	
Escales Visiteurs	75 992	72 948	
Escales Atout Ports	40 220	46 810	
CA de Manutention	53 760	50 711	
Autres (pêche, cales)	8 971	5 977	
Général	154 617	178 312	
CA Services (parking, Listes d'attente, Socoport)	11 174	10 483	
Subventions d'exploitation	4 050	8 150	
Reprises de provisions (Client / RH)	4 741	35 131	Reprise IDR plus forte en 2022 (actuaire)
Détail des charges	1 569 696	1 580 866	
Eau / Elect / Gaz	83 220	74 878	Etude réfection quai manutention
Fournitures autres	22 129	24 061	Renforcement surveillance et entretien de la porte
Nettoyage / Gardiennage / Autre SST	17 156	13 612	
Communication	8 389	12 193	Etudes aire de carénage
Entretien Pontons bornes pieux et mouillages	13 549	21 749	Réparation potence
Entretien des bâtiments et espaces terrestres	42 286	23 531	
Entretien ouvrages (Quais, digues)	113 600	61 129	Mutualisation personnel avec le port de La Turballe
Entretien de la signalisation	240	0	
Cales & Aires de Carenage	13 099	783	
Entretien Manutention - Potence	14 740	2 300	
Entretien et rép. Généraux	17 862	25 062	
Etudes, Abonn. Docu...	512	0	
Locations	5 704	11 983	
Assurances, Telecom, frais bancaires	14 939	16 973	
Redevances	2 108	1 722	
Frais de personnel	416 197	436 551	
Mise à disposition	101 514	102 591	
Honoraires	22 908	27 190	
Autre Honoraires	0	2 569	
Refacturation SAS	39 593	41 379	
Amortissements	265 013	263 911	
Provisions Dragage	145 000	215 000	Adaptation au coût final estimé de l'opération de dragage
Provisions hors dragage	3 811	693	
Impôts et taxes	114 264	136 545	
Autres	43 588	15 486	Ajustement subvention capitainerie et sortie d'immobilisation

### Investissements

Batiment	1 319
Potence	16 773
Accès	22 265
Seuil	3 126
Divers	1 306
Communication	915
<b>Total général</b>	<b>45 705</b>



# ACTIVITE PREMIER SEMESTRE 2024



## INDICATEURS D'ACTIVITE 2024

### Le renouvellement des contrats

#### Les résiliations de contrats

2020	2021	2022	2023	2024
28	24	41	10	23

#### Les changements de bateaux

2020	2021	2022	2023	2024
19	20	29	22	21

#### Les changements de places (même bateau)

2020	2021	2022	2023	2024
20	29	52	22	20

#### Retours d'absence prolongée

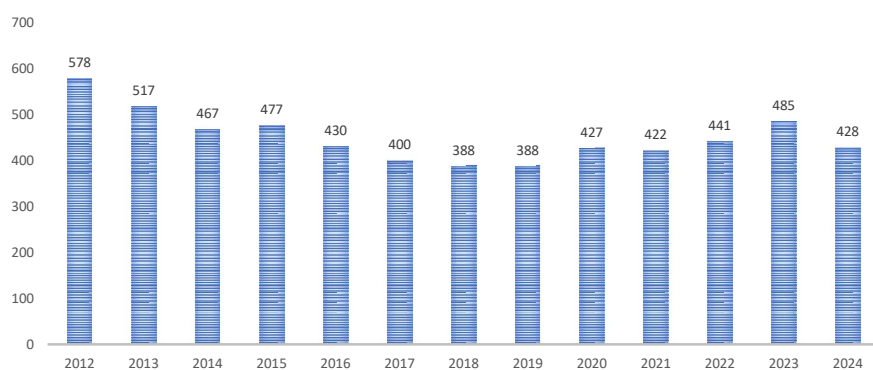
2020	2021	2022	2023	2024
2	5	6	5	4



## INDICATEURS D'ACTIVITE 2024

### La liste d'attente

NOMBRE INSCRITS SUR LISTE D'ATTENTE



## Les travaux réalisés 2023 / 2024

### DRAGAGE (troisième phase) :

- Depuis novembre 2023 démontage des bornes électriques, potelets d'eau, supports extincteurs, indications pontons sur les pontons A,B,C,G,H,I par l'équipe portuaire
- Démontage des bouts de ponton F, G, H par l'équipe du CD 17 et le port.
- Démontage du ponton I et de l'ensemble des catways F pair, G, H, I,
- Dragages réalisés entre le 09/02 et 31/03
- 28 rotations pour 11150 m<sup>3</sup> (théorique attente bathy) évacués sur le point de rejet
- 300 remorquages effectués par les équipes portuaires
- Fin du remontage des pontons et de l'ensemble des équipements (eau, électricité, incendie,...) le 11/04/2024



Le dragage prévisionnel n'ayant pas pu aboutir (pannes drague, météo, début de chantier difficile) une quatrième opération sera réalisée en début d'année 2025 pour un prévisionnel de 3500m<sup>3</sup> (ponton K,A,B,C).





## TRAVAUX, EQUIPEMENTS & SERVICES

### Les travaux réalisés 2023 / 2024

#### Capitainerie

- Remplacement de la VMC sanitaires + ateliers
- Mise en place d'un adoucisseur d'eau
- Nettoyage + réparation toiture
- Changement des colonnes de 5 douches

#### Pontons :

- Remplacement partiels platelage catways ponton F, G, H, I
- Remplacement flotteur ponton G, H, I, réparation flotteur ponton F
- Remplacement blocs de liaison pontons/catways
- Démoussage ponton via société d'insertion Accès Réagis
- Révision complète bornes électricité ponton G, H, I
- Changement câbles électriques de puissance ponton G, H, I
- Mise en place fourreau de protection câbles
- Changements divers point d'eau, remplacement des bouées couronnes
- Remplacement catway J15 (tempête)
- Remplacement platelage ponton G (6 tronçons)
- Démontage + réparation ponton pêche

#### Seuil / Entrée porte :

- Visite semestrielle de l'équipement
- Passable d'un fourreau en PE en vue de la pose d'un câble électrique de secours et de la fibre optique
- Marché passé avec la société SEMERU pour l'automatisation de la porte du bassin
- Validation de l'analyse fonctionnelle, travaux en octobre 2024
- Evacuation du sable à l'entrée du port

#### Ponton J :

- Remplacement silentbloc suite arrachement tempête

#### Aire de carénage / potence :

- Remplacement des variateurs des 4 palans électriques (sous garantie)
- Négociation et validation d'un nouvel arrêté allégé de rejet des eaux de carénage
- Etude d'une solution zéro rejet avec réutilisation des eaux de traitements, travaux hiver 2024/2025

## Les services en place

### Commission bateau d'intérêt patrimonial

- Commission d'intérêt patrimonial réunie le 19 décembre 2023, présentation de la commission à la nouvelle municipalité.
- 3 renouvellements (L'antidote, Belle Aventure, La Fringante)
- 2 nouvelles demandes acceptées (Morskoul, Flisterik Dour)

### Commission cas spécifique

- Commission réunie le 19 décembre 2023
- 1 demande acceptée

### Les services aux clients :

- Formation naviguer avec un smartphone/tablette réalisée le 23 mars 2024 (42 personnes)
- Formation sécurité (pyrotechnie, homme à la mer, réglementation) réalisée le 20 avril 2024 (47 personnes)
- 14 clients ont profité de la mise à sec estivale
- Petits déjeuners et apéro du capitaine réalisé le 8 juillet et 15 septembre
- Installation de vélo électrique en libre-service en partenariat avec la société Ecovélo





# PREVISIONS DEUXIÈME SEMESTRE 2024



## EVENEMENTS

### Les événements prévus

<b>Tour de Dûmet</b>	<b>20 avril</b>
<b>ANDF (Arzal)</b>	<b>8 mai</b>
<b>Course des îles</b>	<b>26-27 mai</b>
<b>Passeport Morbihan</b>	<b>17 juillet</b>
<b>Rallye de Piriac</b>	<b>20 juillet et 16 août</b>
<b>Concert + feu d'artifice</b>	<b>14 juillet</b>
<b>Fête de Grand Norven</b>	<b>17 août</b>
<b>Concert + feu d'artifice</b>	<b>15 août</b>
<b>Festival des Airs marins</b>	<b>août</b>



### Les travaux et services prévus

#### Pontons / Catways:

- Remplacement catways ponton A Pair
- Remplacements flotteurs + liaisons (dragage phase 4)

#### Aire de carénage :

- Selon étude en cours, remplacement du système de traitement des eaux de carénage (novembre à janvier)
- Création d'un point propre contrôlé sur l'aire de carénage (batterie, huiles, souillés,...)
- Etude analyse béton pour réparation du front de quai (date et process à définir)

#### Environnement :

- Certification Port Propre imminente, le rapport d'audit n'a relevé aucune non-conformité

#### Dragage du port (dernière phase) :

- Dragage des 3 500 m3 de sédiments
- Panne A, B, Pêche, K,
- Travaux prévus de décembre à février

#### Seuil / Entrée porte :

- Remplacement du système électrique (automate) à l'automne
- Etude pour le remplacement ou la réhabilitation de la porte en 2027
- Evacuation du sable Quai de Keroman en attente validation DDTM)

#### Ponton J :

- Marché à bon de commande pour le remplacement des silentblocs



# QUESTIONS DIVERSES



**LOIRE -  
ATLANTIQUE  
NAUTISME**

Merci

